CONTRATO DE OBRA No 9198-2024

OBJETO DEL CONTRATO
“REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME MENSUAL AMBIENTAL
No 1

PERIODO
09 DICIEMBRE 2024 AL 8 DE ENERO DEL 2025

CONTRATISTA
CONSORCIO SAN MIGUEL

BOGOTÁ D.C

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTROL DOCUMENTAL

ELABORÓ	NOMBRE	FIRMA
	RUBEN DARÍO GIRON MP 25238123935 CND	
REVISÓ	NOMBRE	FIRMA
	TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO	

CONTROL DE REVISION

VERSIÓN	FECHA	CAMBIO
1	20/01/2025	AJUSTES OBSERVACIONES

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCION 5
2 GENERALIDADES DEL PROYECTO 5
2.1 Objeto del informe 5
2.2 información del proyecto 6
2.3 Localización general del proyecto 6
2.4 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO 8
2.4.1 JARDÍN INFANTIL CAMPO VERDE 8
2.4.2 SEDE TORITO FELIZ 8
2.4.3 JARDÍN SOCIAL OJO DE PERDIZ 9
2.4.4 LA SEDE PORVENIR 9
2.4.5 JARDÍN INFANTIL "RINCÓN DE LAS ARDILLAS 9
2.4.6 LA SEDE PORVENIR 10
2.4.7 JARDÍN INFANTIL ESTRELLAS 11
2.4.8 EL CENTRO DE CULTURA POPULAR YANAKONA MUYU KAWSAY 11
2.4.9 CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA 12
2.4.10 CENTRO DÍA BELLA FLOR 12
2.4.11 CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR LAS ACACIAS 13
2.4.12 LA SEDE CARLOS GAVIRIA 13
2.4.13 EL CENTRO DIA "TEJEDORES DE SUEÑOS" 13
3 GESTIÓN AMBIENTAL 15
3.1 Organigrama de obra 15
3.2 Actividades Constructivas desarrolladas 15
3.3 Entrega de Documentación 15
3.4 Visitas de Seguimiento 16

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

3.5 Capacitación / Inducción 17

3.6 Reuniones Ambientales..... 18

3.7 Gestión de Proveedores de Materiales..... 19

3.8 Manejo de Residuos..... 19

3.9 Indicadores Ambientales 19

4 CONCLUSIONES DEL INFORME AMBIENTAL MENSUAL 20

Centro Empresarial San Roque

Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía

6018151545 - 3202725729

1 INTRODUCCION

El presente informe tiene como propósito principal dar cuenta del estado de avance en los aspectos técnicos y de gestión ambiental desarrollados por el Consorcio San Miguel en el marco del proyecto objeto "*Optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la Secretaría Distrital de Integración Social presta sus servicios sociales o requiere de su intervención, en el marco de la implementación del Sistema Distrital de Cuidado*."

Este proyecto, adjudicado bajo el Contrato No. 9198-2024, busca garantizar la adecuación, mejora y sostenibilidad de los espacios destinados a la atención integral de las comunidades beneficiarias, en cumplimiento de la normatividad técnica y ambiental vigente.

El documento detalla las actividades realizadas entre el 9 de diciembre de 2024 y el 8 de enero de 2025, incluyendo los avances en la gestión ambiental, la implementación de buenas prácticas, las acciones de mitigación de impactos, y las actividades de capacitación y seguimiento llevadas a cabo en las sedes y centros que forman parte del grupo 4.

Este informe constituye una herramienta fundamental para garantizar la transparencia en la gestión del proyecto y el cumplimiento de los compromisos establecidos con la Secretaría Distrital de Integración Social y las comunidades beneficiarias

2 GENERALIDADES DEL PROYECTO

2.1 Objeto del informe

Presentar el avance de los aspectos técnicos y evidenciar la gestión del Consorcio San Miguel en materia de gestión ambiental generados durante el periodo comprendido entre el 09 de diciembre 2024 al 08 de enero del 2025 en el proyecto, ubicado en la ciudad de Bogotá.

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

2.2 información del proyecto

OBJETO DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO)".
CONTRATO	9198-2024
CONTRATANTE	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL
NIT	901889243-7
DIRECCIÓN	KM 7 Vía Cajicá – Chía Centro Empresarial San Roque Distrito Local Oficina 207
NUMERO TELEFÓNICO	Tel: 8151545 Cel: 3118992003
REPRESENTANTE LEGAL	TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
PROFESIONAL AMBIENTAL	RUBEN DARÍO GIRON
SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD DE:	CONSORCIO SAN MIGUEL
INTERVENTORÍA	COMPAÑÍA COLOMBIANA CONSULTORA TRIPLE C SAS - BIC
REPRESENTANTE LEGAL	MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ

2.3 Localización general del proyecto

Las actividades se realizarán a los centros, sedes y predio donde la SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL preste sus servicios sociales conformados por el grupo 4

GRUPO 4

SEDE	LOCALIDAD	CENTRO	SEDE	DIRECCIÓN
SEDE 1	BOSA	JARDÍN INFANTIL	CAMPO VERDE	KR 95A 85 80 SUR
SEDE 2	BOSA	JARDÍN INFANTIL	TORITO FELIZ	KR 91C 51 52 SUR
SEDE 3	BOSA	JARDÍN SOCIAL	OJOS DE PERDIZ	KR 92 70 15 SUR
SEDE 4	BOSA	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	PORVENIR	KR 100 52 24 SUR
SEDE 5	TUNJUELITO	JARDÍN INFANTIL	RINCÓN DE LAS ARDILLAS	CL 53 SUR 13C 56
SEDE 6	TUNJUELITO	JARDÍN INFANTIL	TUNJUELITO	CL 58A SUR 12A 25
SEDE 7	CIUDAD BOLÍVAR	JARDÍN INFANTIL	ESTRELLAS DEL MAÑANA	KR 19 78D 05 SUR IN 1
SEDE 8	CIUDAD BOLÍVAR	CULTURA POPULAR	YANACONA MUYU KAWSAY	TV 17B 77A 74 SUR
SEDE 9	CIUDAD BOLÍVAR	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR	SIERRA MORENA	TV 60 73C 07 SUR
SEDE 10	CIUDAD BOLÍVAR	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR	BELLA FLOR	KR 27A BIS 73 14 SUR
SEDE 11	CIUDAD BOLÍVAR	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR	ACACIAS	DG 63 SUR 19C 06
SEDE 12	CIUDAD BOLÍVAR	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR	CARLOS GAVIRIA	CL 69 SUR 18B 36
SEDE 13	CIUDAD BOLÍVAR	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR	TEJEDORES DE SUEÑOS	TV 35 69M 85 S

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

2.4 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO

2.4.1 JARDÍN INFANTIL CAMPO VERDE

El Jardín Infantil Campo Verde es una institución educativa situada en la ciudad de Bogotá, en la localidad de Bosa, barrio Parques de Bogotá, que brinda atención a niños y niñas en edad preescolar. Esta sede se encuentra bajo la competencia de la Secretaría Distrital de Integración Social (SDIS



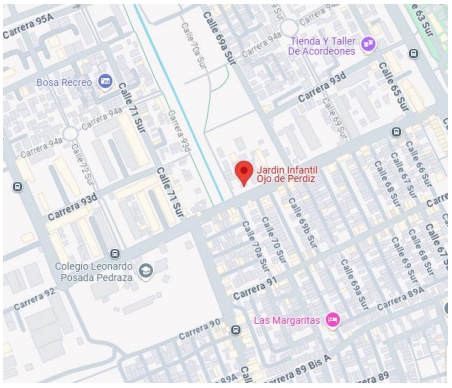
2.4.2 SEDE TORITO FELIZ

La sede TORITO FELIZ está ubicada en la Carrera 91 C # 51-52 Sur, en la localidad de Bosa, específicamente en el barrio Porvenir. Este establecimiento funciona como un jardín infantil, brindando atención y servicios educativos a la comunidad.



2.4.3 JARDÍN SOCIAL OJO DE PERDIZ

JARDÍN SOCIAL OJO DE PERDIZ, ubicado en la CARRERA 92 # 70-15 SUR, barrio Bosa el Recreo.



2.4.4 LA SEDE PORVENIR

La sede PORVENIR está ubicada en la dirección KR 100 52 24 SUR, en la localidad de Bosa, específicamente en el barrio Porvenir. Este establecimiento funciona como centro de desarrollo comunitario, brindando atención y servicios educativos a la comunidad.



2.4.5 JARDÍN INFANTIL “RINCÓN DE LAS ARDILLAS

El Jardín infantil “Rincón de las ardillas” se encuentra ubicado en la calle 53sur # 13C 56, barrio Tunjuelito, de la localidad sexta de Tunjuelito.





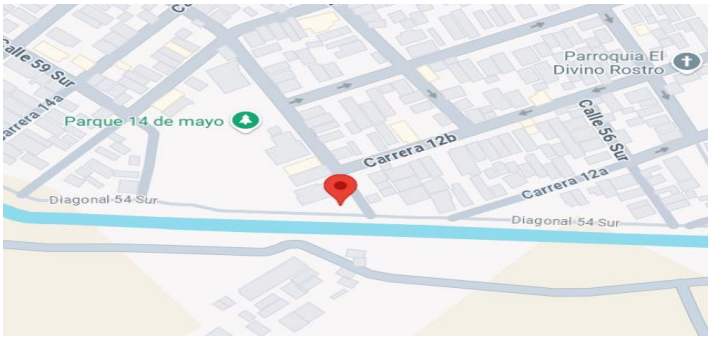
2.4.6 LA SEDE PORVENIR

La sede PORVENIR está ubicada en la dirección CL 58A SUR 12A 25, en la localidad de TUNJUELITO,

Este establecimiento funciona como Jardín infantil, brindando atención y servicios educativos a la comunidad.

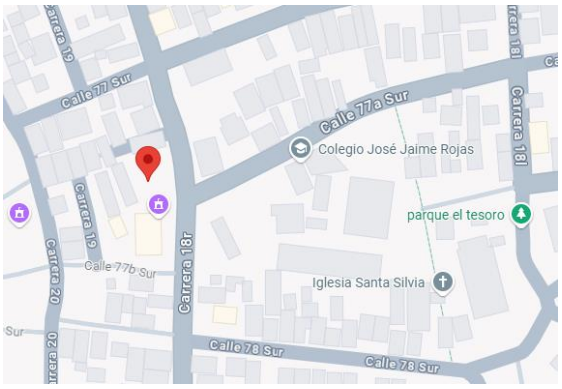


Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729



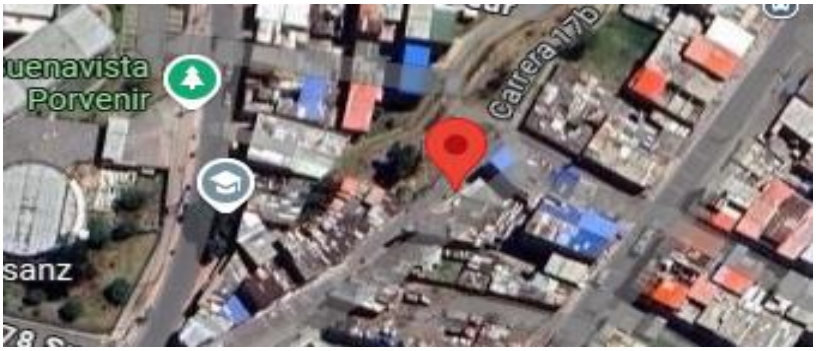
2.4.7 JARDÍN INFANTIL ESTRELLAS





2.4.8 EL CENTRO DE CULTURA POPULAR YANAKONA MUYU KAWSAY

El Centro de Cultura Popular YANAKONA MUYU KAWSAY se encuentra ubicado en la Tv. 17b #77-16, barrio Buenavista, de la localidad decimonovena de Ciudad Bolívar.

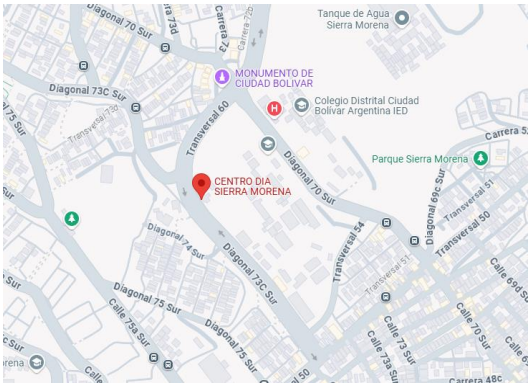


Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729



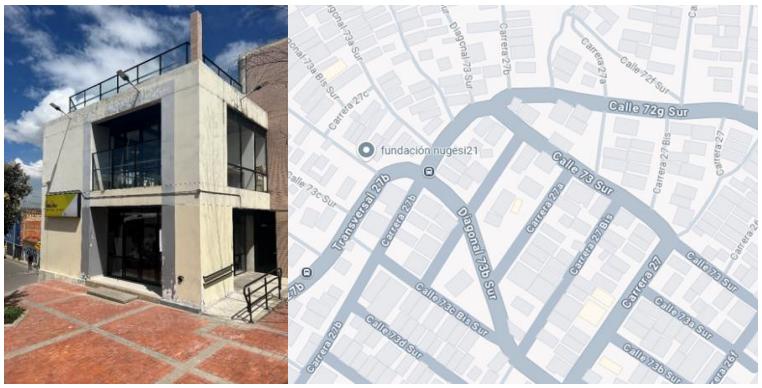
2.4.9 CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA

CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA, ubicado en la Transversal 60 #73c – 07 Sur, barrio Ciudad Bolívar.



2.4.10 CENTRO DÍA BELLA FLOR

Centro día Bella Flor Atención integral al adulto mayor ubicado en la dirección KR 27A BIS 73 14 SUR

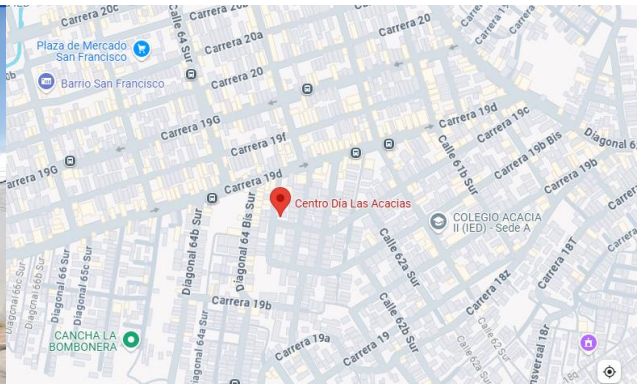


Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

2.4.11 CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR LAS ACACIAS

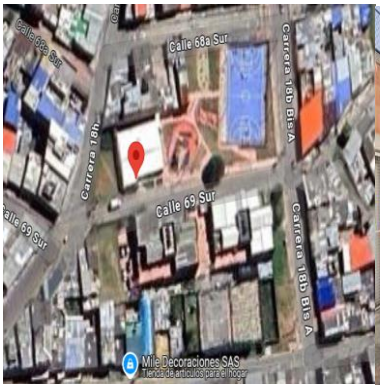
CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR LAS ACACIAS, ubicado en la Diagonal 63 sur #19C - 06, barrio Ciudad Bolívar.

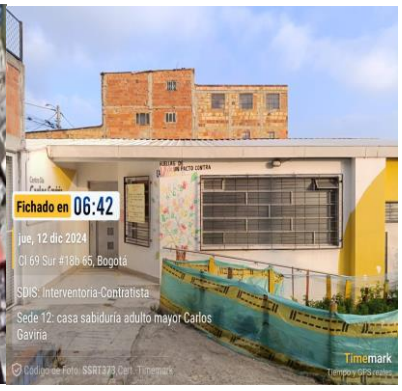




2.4.12 LA SEDE CARLOS GAVIRIA

La sede CARLOS GAVIRIA está ubicada en la CALLE 69 SUR 18B 36, en la localidad de CUIDAD BOLÍVAR en la cuidad de Bogotá. Este establecimiento funciona como CASA DE SABIDURÍA ADULTO MAYOR, brindando atención y servicios educativos a la comunidad.





2.4.13 EL CENTRO DIA “TEJEDORES DE SUEÑOS”

El Centro Dia “TEJEDORES DE SUEÑOS” se encuentra ubicado en la Calle 69k Bis Sur #35-1, Bogotá Tv. 17b #77-16, barrio Arborizadora Alta, de la localidad decimonovena de Ciudad Bolívar, destinado para uso diario de la población vulnerable de la tercera edad que vive en el sector.

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

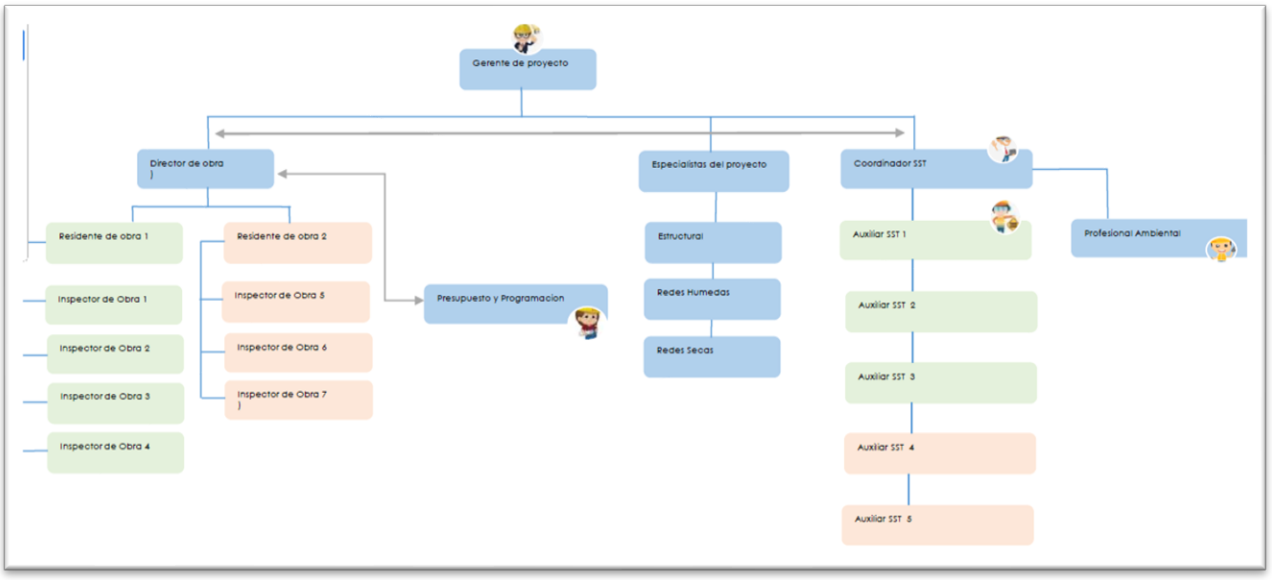




Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

3 GESTIÓN AMBIENTAL

3.1 Organigrama de obra



3.2 Actividades Constructivas desarrolladas

Durante el periodo comprendido entre el 9 de diciembre de 2024 y el 8 de enero de 2025, no se ejecutaron actividades constructivas en ninguna de las sedes establecidas del Grupo 4. Sin embargo, se realizaron visitas con el objetivo de evaluar las necesidades de cada sede y determinar el alcance de la intervención. Estas visitas permitieron levantar el diagnóstico, las memorias de cantidades y definir el alcance de los trabajos a realizar.

3.3 Entrega de Documentación

Durante el presente informe se realizó entrega de los siguientes documentos ambientales

- Radicado de hoja de vida Ingeniero Ambiental
- Plan de Manejo Ambiental V0
- Matriz de aspectos e impactos Ambientales
- Política Ambiental
- ANEXO I. Contenido Mínimo del Programa de Manejo Ambiental
- Plan de Manejo Ambiental V1

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

3.4 Visitas de Seguimiento

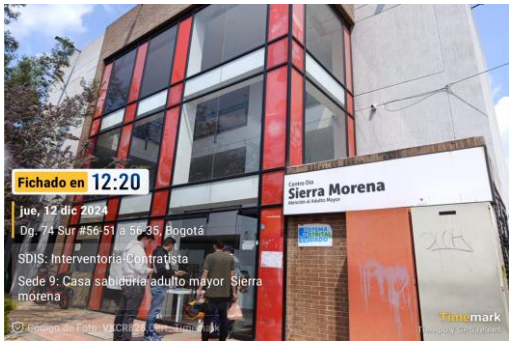
Durante el periodo correspondiente, se realizaron visitas a las diferentes sedes con el propósito de corroborar la información relacionada con las obras, identificar las necesidades existentes y garantizar la disponibilidad de los elementos necesarios para dar inicio a la ejecución de los trabajos, a través del levantamiento de diagnósticos.

En estas visitas se identificaron y evaluaron las áreas clave necesarias para la correcta ejecución de las actividades del proyecto, entre las que se destacan:

- Unidades sanitarias: Espacios destinados al uso del personal durante la obra.
- Áreas de almacenamiento de residuos convencionales y peligrosos: Espacios diseñados para garantizar la gestión adecuada de estos residuos.
- Áreas de almacenamiento de sustancias peligrosas: Zonas específicas a ser utilizadas, si las actividades del proyecto lo requieren.
- Puntos ecológicos: Infraestructura ya establecida en cada sede, que podría ser utilizada por el consorcio para la correcta segregación y manejo de residuos.
- Zonas verdes: Áreas que requieren medidas de protección para evitar impactos negativos durante la ejecución del proyecto.

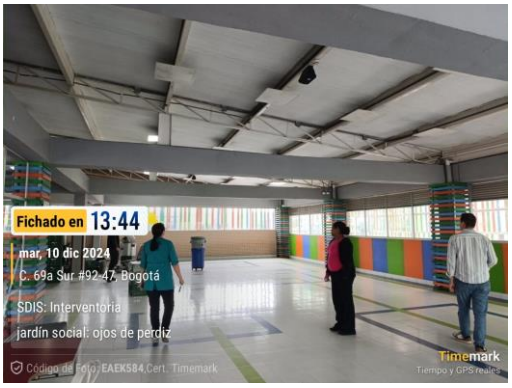
Estas inspecciones permiten planificar eficientemente las actividades, asegurar el cumplimiento de las normativas ambientales y de seguridad, y fomentar la sostenibilidad en las intervenciones realizadas

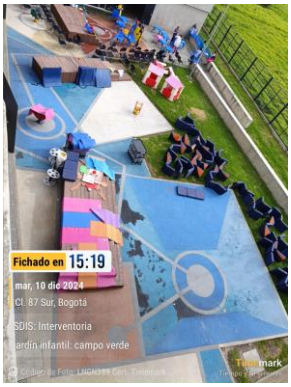


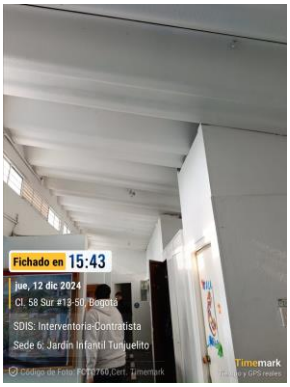


Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729









3.5 Capacitación / Inducción

De acuerdo al cronograma de capacitaciones establecido por el Consorcio San Miguel se realizó Inducción a los profesionales que se encuentran vinculaos al proyecto sobre:

TEMAS	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO
Socialización buenas prácticas Ambientales Establecidas en los Programas del Plan Institucional de Gestión Ambiental PIGA	***X***	***X***	***X***
Inducción Ambiental	***X***	***X***	***X***

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

TEMAS	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO
Manejo y disposición final de Residuos de construcción y demolición		***X***	
Manejo adecuado y segregación de los residuos ordinarios			***X***
Manejo de Residuos peligrosos		***X***	

Socializaciones buenas prácticas Ambientales Establecidos en los Programas del Plan Institucional de Gestión Ambiental – PIGA.- Inducción Ambiental

Anexo registro de asistencia

3.6 Reuniones Ambientales

El 18 de diciembre 2024, se asistió a la reunión programada por la Secretaría de Integración Social (SDIS), en la cual se presentaron los lineamientos ambientales del PIGA y las obligaciones ambientales a tener en cuenta para la ejecución del proyecto.

El documento detalla las obligaciones ambientales para la interventoría y contratistas encargados de la optimización de infraestructuras en los centros de la Secretaría Distrital de Integración Social (SDIS). Se destacan responsabilidades clave como la divulgación de buenas prácticas ambientales, el cumplimiento de la normatividad en gestión documental, el manejo adecuado de residuos, la instalación de sistemas de recolección de aguas lluvias y la mejora de eficiencia energética. Además, se incluyen requisitos específicos para el manejo de residuos peligrosos, el uso de materiales sostenibles, y la implementación de prácticas de movilidad y adaptación al cambio climático. El cumplimiento debe ser verificado y reportado digitalmente según los lineamientos del Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA).

3.7 Gestión de Proveedores de Materiales

En el presente informe no se han definido los proveedores que estarán vinculados al proyecto, ya que nos encontramos en una etapa de diagnóstico. Durante esta fase, algunas actividades están sujetas a modificaciones, lo que podría influir en la selección de los proveedores

3.8 Manejo de Residuos

Durante la ejecución del proyecto, se contará con un gestor responsable de proporcionar el servicio de recolección y disposición final de los residuos generados en las distintas sedes donde el Consorcio San Miguel llevará a cabo sus actividades.

Se anexan los siguientes documentos de la empresa Exireciclables

- Aprobación Recuperadora Exireciclables
- Cámara de Comercio 11 diciembre 2024
- Cedula Representante legal
- Rut Exireciclables actualizado julio 23-20241
- Carta de compromiso Consorcio San Miguel
- Certificación comercial Exireciclables
- Certificado comercial Exireciclables - Tracol
- Licencia final Tracol

3.9 Indicadores Ambientales

A través de las diversas fichas ambientales establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), se asegurará el cumplimiento de las normativas y buenas prácticas ambientales durante la ejecución del proyecto. En el presente periodo, se presentarán los indicadores que permitirán medir la efectividad de estas acciones y garantizar que se están implementando de manera adecuada. Estos indicadores son fundamentales para el seguimiento y la evaluación continua del impacto ambiental del proyecto, asegurando así que se cumplan los objetivos establecidos en el PMA.

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

CONSORCIO SAN MIGUEL	CONSORCIO SAN MIGUEL
	FORMATO INDICADORES DEL SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL

NOMBRE DEL INDICADOR	INTERPRETACIÓN DEL INDICADOR	TIPO DE INDICADOR	VALOR DE LA META	INDICADOR	FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN	RESULTADO DEL INDICADOR	PESO DEL INDICADOR
Señalización en frentes de obra	Por cada frente de trabajo se garantiza la señalización.	Cumplimiento	80%	(N° señalización en frentes de obra)/(N° frentes de obra) x100	Mensual		10%
Manejo de residuos peligrosos	Controlar y asegurar la sepación en la fuente de los residuos peligrosos	Eficacia	80%	(Volumen de residuos peligrosos generados)/(volumen de residuos peligrosos retirados) x 100	Mensual	0%	10%
Manejo de residuos peligrosos de asbesto	Controlar y asegurar la sepación en la fuente de los residuos peligrosos de asbesto y su entrega para disposición. Final .	Eficacia	100%	(Cantidad de residuos de asbesto certificado)/(Cantidad de residuo de asbesto generados) x 100	Mensual		20%
Manejo de residuos de construcción	Disponer en sitios autorizados los RCD generados en obra	Eficacia	100%	(volumen de RCD generados)/(Volumen de RCD Certificados) x 100	Mensual		20%
Manejo de materiales e insumos	Mitigar los impactos ambientales producidos por las actividades relacionadas con el manejo de los materiales de construcción.	Eficacia	80%	(Cantidad de material utilizado)/(Cantidad de Material con certificado de calidad) x 100	Mensual		10%
Manejo de residuos sólidos no peligrosos	Asegurar que los residuos sean presentados de manera adecuada para la recepción por la ESP	Eficacia	80%	(Volumen de residuos entregados a empresas de servicio publicos)/(Volumen de residuos generados) x 100	Mensual		10%
Manejo de Residuos (Especiales y Convencionales)	Controlar y verificar la calidad del aire y control de las emisiones.	Eficacia	0%	(Cantidad de residuos especiales tratados correctamente)/(Cantidad total de residuos especiales generados) x 100	Mensual		10%
Cumplimiento de Requerimientos legales	Cumplir con la normatividad vigente, con relación al alcance y objeto contractual	Eficacia	100%	(Control mensula de la Matriz Legal Ambiental	Mensual		10%
Desempeño del SGA	Garantizar el desempeño del Sistema de Gestión Ambiental	Eficacia	80%	Desempeño del sistema = Σ (Resultado del indicador/ Meta del indicador) * Pezo de cada indicador	Mensual	0,0%	N/A
							100%

4 Conclusiones del Informe Ambiental Mensual

1. **Gestión Ambiental Efectiva**: Durante el periodo comprendido entre el 9 de diciembre de 2024 y el 8 de enero de 2025, se llevaron a cabo actividades clave para garantizar el cumplimiento de los objetivos ambientales del proyecto, destacando la entrega de documentación técnica, como el Plan de Manejo Ambiental, y la identificación de áreas específicas para el correcto almacenamiento de residuos.
2. **Capacitación y Sensibilización:** Se implementaron sesiones de inducción dirigidas a los profesionales involucrados en el proyecto, promoviendo buenas prácticas ambientales en consonancia con los lineamientos del Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA). Esto refuerza el compromiso del equipo con el cumplimiento de los estándares ambientales establecidos.

Centro Empresarial San Roque
Torre 3 Oficina 207 Km 7 Vía Cajicá Chía
6018151545 - 3202725729

3. **Manejo Integral de Residuos:** Se formalizó la colaboración con la empresa Exireciclables para garantizar la adecuada recolección y disposición final de los residuos generados en las distintas sedes, alineándose con las normativas vigentes y asegurando un impacto ambiental positivo.
4. **Cumplimiento Contractual y Coordinación Interinstitucional:** La participación en reuniones con la Secretaría Distrital de Integración Social aseguró una adecuada alineación entre los objetivos del contrato y los lineamientos ambientales exigidos, consolidando la implementación efectiva del Sistema Distrital de Cuidado.



Rubén Darío Girón
Ingeniero Ambiental
Consorcio San Miguel